

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Ing.arch.Stanislav Kopecký

Fugnerovo nám. 49/16

397 01 Písek

Vaše žádost ze dne, značka:
07.11.2019Naše značka:
003190050Vyřizuje:
Ing. Vladimír Braumdne:
11.11.2019**Věc: KNIHOVNA DOKSY - změna užívání stavby na ŠKOLNÍ DRUŽINU****Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Valdštejnská 251, Doksy, parcelní číslo 485, k.ú.Doksy u Máchova jezera
Stavebník: Město Doksy, náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
Projektant: Ing.arch. Stanislav Kopecký, Fugnerovo nám. 49/16, 397 01 Písek

Č. zakázky: 2019.10.2

Datum: 9/2019

Předmětem předložené dokumentace je objekt občanské vybavenosti, který byl doposud využíván jako knihovna. Objekt je částečně podsklepený, dvoupodlažní s podkrovím. Po stavebních úpravách bude objekt využíván pro účely Školní družiny. Jedná se o školské zařízení pro výchovu dětí mimo školní vyučování prvního stupně vzdělávání. V budově bude zřízeno celkem 5 oddělení s maximální kapacitou oddělení do 25 dětí. Celková kapacita zařízení bude 117 dětí družiny a 21 dětí v zájmovém výtvarném a dramatickém kroužku. Jednotlivá oddělení povedou vychovatelky, v čele s vedoucí vychovatelkou. Součástí družiny je i přilehlá oplocená zahrada přístupná samostatným vchodem z chodníku ulice Valdštejnské a také přímo z budovy do dvorní části pozemku. Tato zahrada bude dětmi využívána za příznivého počasí. Nově jsou navrženy dispozice WC chlápce, WC dívky, jsou navrženy úklidové komory a zřízeno jedno společné sociální zařízení pro vozíčkáře a vstup do budovy v souladu s požadavky Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V budově nebude instalován výtah do vyšších pater.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat:

- dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností - školské zařízení

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Bezbariérový vstup do objektu a vchodové dveře provést podle bodu 1. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb..
2. Vnitřní dveře v objektu musí být řešeny podle bodu 3. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb..
3. Hygienické zařízení v 1.NP objektu pro imobilní musí být řešeno podle bodu 5. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb..
4. Stávající schodiště do 2.NP a do podkroví musí být po obou stranách opatřeno madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřípustné.
5. Označení prosklených ploch musí být provedené 2 pruhy v požadované výši 800 až 1000 mm a zároveň 1400 mm – 1600 mm od podlahy pruhem ze značek o rozměru 50 mm x 50 mm, vzdálenými od sebe maximálně 150 mm, jasně

viditelnými proti pozadí nebo výraznou páskou šířky nejméně 50 mm. Doplní se prosklené plochy s parapetem nižším než 400 mm, včetně označení proskleného hlavního a bezbariérového vstupu. (bod 4.2. přílohy č.3).

6. Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma. (§9 odst.1)

7. Každé hygienické zařízení musí být označené příslušným symbolem na viditelném místě a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k němu. Hygienická zařízení pro veřejnost a v provozu SONS u všech vnitřních dveří musí být hmatově označena. (§9 odst.2, bod 5.2. příl.č.3).

8. Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zárazku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zárazku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Dodržení musí být vizuální kontrast celoskleňných ploch, dveří do výtahu i do místností, zařizovacích předmětů jako je umyvadlo a záchodová mísa a jejich ovládacích prvků, madel a klik vůči okolí. Zásadní je umístění nápisů a jejich osvětlení. Pro grafické značky platí příslušné normové hodnoty.

9. Povrch pochozích ploch v objektu musí být řešen se sníženou kluzností povrchu podle bodu 1.1.1. , 1.1.2. a 1.1.3. přílohy č.1 vyhl.č.398/2009 Sb..

10. Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIEROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK

Ing. Vladimír Braum, odborný konzultant

Adr. střediska: Litoměřická 92, 470 01 Česká Lípa
604 890 399, vlada.braum@atlas.cz

-003-

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR